



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и

Привредног суда у Новом Саду

Футошка бр. 20, спрат V, стан 26, НОВИ САД

Тел: 061/750-0070

Број предмета: **ИИ 614/22**

Идент.бр. **84-01-00614-22-0134**

Дана **23.02.2024.** године

Јавни извршитељ Слободан Живанов у извршном поступку извршног повериоца **RAIFFEISEN BANKA**, Београд, ул. ЂОРЂА СТАНОЈЕВИЋА бр. 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, против извршног дужника **РЕПУБЛИКА СРБИЈА**, 21000 НОВИ САД, ул. СУТЈЕСКА 3, МБ 07017715, ПИБ 100279223, кога заступа Државни правобранилац, 21000 Нови Сад, ул. Војвођанских бригада бр. 17, дана 23.02.2024. године донео је

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ купцу МИЛАН (ГЛИША) БЕГОЈЕВИЋ, ЈМБГ: 2208980800080, Сусек, ул. Баодица бр. 002 , непокретност :

уписана у ЛН бр. 229 КО Сусек, бр. Парцеле 631

- улица Фрушкогорска број 42, земљиште под зградом – објектом површине 1а 32 м² , 2. Фрушкогорска земљиште под зградом – објектом површине 68 м² , 3. Фрушкогорска земљиште под зградом – објектом површине 46м² , 4. Фрушкогорска земљиште под зградом – објектом површине 33м² , 5. Фрушкогорска земљиште под зградом – објектом површине 27м² , 6.Фрушкогорска земљиште под зградом – објектом површине 21м² , 7. Фрушкогорска земљиште уз зграду – објект површине 3а 5а 00м² , 8. Фрушкогорска њива 3. класе површине 12а 35м² , укупно површине 20а 62 м² , као и породична стамбена зграда – зграда број 1 и помоћне зграде – зграде број 2,3,4,5 и 6 које су изграђене на парцели број 631, својина оставиље у 1/1 дела.

за износ од 3.798.900,00 динара.

II Позива се МИЛАН (ГЛИША) БЕГОЈЕВИЋ, ЈМБГ: 2208980800080 да, као купац описане непокретности, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка изврши уплату разлике од износа положеног јемства за наведену непокретност до износа уговорене купопродајне цене, на наменски рачун јавног извршитеља Слободана Живанова, број рачуна 105-3108807-61, са позивом на број ИИ 614/22.

III УПОЗОРАВА СЕ купац да уколико не исплати купопродајну цену у наведеном року, да се продаја непокретности прогласи неуспелом, а положено јемство ће се уплатити на рачун буџета Републике Србије.

Образложење

Закључком јавног извршитеља посл.број ИИ 614/22 од дана 22.01.2024. године оглашена је прва продаја на електронском јавном надметању непокретности ближе описане у изреци овог закључка.

Увидом у достављени Извештај Министарства правде о електронском јавном надметању које је одржано дана 22.02.2024. године, јавни извршитељ је установио да је једини понудилац на датом надметању био горе именовани купац, те предметну непокретност извршног дужника купио за купопродајну цену у износу од 3.798.900,00 динара.

Ставом 2 изреке овог закључка купац је обавезан да у прецизираном року изврши уплату разлике од износа положеног јемства до износа постигнуте продајне цене.

У складу са свим наведеним, а сагласно члану 181 ЗИО, одлучено је као у изреци.

Поука о правном леку:
Против овог закључка
приговор није дозвољен.



Слободан Живанов